

COMUNE DI LAURENZANA

(Provincia di Potenza)

Settore - Tecnico



AVVISO DI AGGIORNAMENTO E MODIFICA DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2024-2026 DEI BENI IMMOBILI – ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE COMPENDIO IMMOBILIARE

(Art. 58 comma 1, Legge 6 agosto 2008, n. 133 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA SETTORE MANUTENTIVO E PATRIMONIALE

Visto l'art. 58 della Legge n. 133/2008 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

RENDE NOTO

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11 Ottobre 2021 è stato approvato l'aggiornamento del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2024-2026 dei beni immobili – Acquisizione al patrimonio comunale compendio immobiliare (area impianti sportivi) posto in località Cretaccio di Laurenzana" ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133/2008 e ss.mm.ii., consistente in a) alienazione di edificio di proprietà comunale denominato "Ex Canonica" catastalmente identificato al N.C.E.U. al Foglio 29 - Particella 462 sub. 1-2-3; b) Valorizzazione beni immobili area impianti sportivi "località Cretaccio" catastalmente identificati al N.C.E.U. al Foglio 21 – Particelle 94, 95, 98, 99, 100, 101, 104, 105, 117, 119.

L'inserimento dei predetti beni nel predetto Piano:

- ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" nella prospettiva della sua successiva alienazione e/o valorizzazione e "alienabile" anche ai sensi dell'art.42 del D.lgs.267/2000;
- ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3 della Legge n. 133/2008 e ss.mm.ii.;
- comporta la determinazione delle previsioni di entrata dal plusvalore dell'alienazione del bene patrimoniale ivi iscritto, ai fini dell'utilizzazione delle predette risorse per garantire gli equilibri di bilancio.

Il Piano è depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Laurenzana sito in Strada S.S. 92 km 38.600, per la durata di 60 (sessanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data del presente avviso.

Durante il predetto periodo di deposito chiunque avrà la facoltà di prendere visione degli atti inerenti e connessi al presente avviso negli orari di ricevimento pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00), preferibilmente previo appuntamento telefonando al numero 0971/960321.

Ai sensi dell'art. 58, comma 5, della Legge n. 133/2008 e ss.mm.ii., contro l'iscrizione del bene nel presente Piano è ammesso ricorso amministrativo, fermi gli altri rimedi di legge, entro sessanta giorni dalla pubblicazione.

Laurenzana, lì 15 Ottobre 2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Manutenzione e Patrimonio
Arch. Luigi Donato Rossi

